



ACTA DE EVALUACION DE LAS PROPUESTAS PRESENTADAS INVITACION PUBLICA N°006 DEL 2023

OBJETO: ENTREGAR A TITULO DE ARRENDAMIENTO LOS ESPACIOS FISICOS DESTINADOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DE LAS CAFETERIAS ESCOLARES EN LAS SEDES A, B Y D DEL UNIVERSITARIO DEL SOCORRO, SANTANDER.

En cumplimiento de lo dispuesto en el Manual de Contratación del Colegio Universitario del Socorro, en cuanto al procedimiento para la contratación de Régimen Especial y la Ley 80 de 1993, Decreto 1510 de 2013 artículo 84 y 85 numeral 4, 5 y 6 se elabora el Acta de evaluación de propuestas recibidas con ocasión de la Invitación Pública de la referencia, advirtiendo que de conformidad con la citada normatividad y con el contenido de la invitación, el criterio de evaluación de las ofertas es el precio más bajo, considerando además que cumpla con las especificaciones técnicas, y requisitos jurídicos y económicos exigidos en la Invitación Pública N°006-2023.

1. NÚMERO DE PROPUESTAS PRESENTADAS

En término legal según Acta de recepción de propuestas No 006 de 2023 y acto de cierre de recepción de propuestas con un total de tres (03) propuestas recibidas los días 17, 18, 19 y 20 de abril del 2023.

RELACIÓN DE PROPONENTES

Apertura de sobre en audiencia pública y publicación del valor a los asistentes según cronograma establecido así:

SEDE A		
No	PROponentes	VR. PROPUESTA PRESENTADA
1	CARLOS EDUARDO CHAPARRO SARMIENTO (49 FOLIOS)	\$2.500.000

SEDE B		
No	PROponentes	VR. PROPUESTA PRESENTADA
1	EUGENIA DÍAZ MEZA (26 FOLIOS)	\$320.000

SEDE D		
No	PROponentes	VR. PROPUESTA PRESENTADA
1	JHON JAIRO RODRIGUEZ (10 FOLIOS)	\$360.000

2. ANALISIS DE LA PROPUESTA CON EL PRECIO MAS ALTO DE LA SEDE A

2.1 Requisitos mínimos habilitantes

OFERENTE:	CARLOS EDUARDO CHAPARRO SARMIENTO				CC: 13.294.734
CODEUDOR:	LUIS HAMBROSIO CHAPARRO GÓMEZ				CC: 2.176.111
PERSONA	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	JURIDICA	<input type="checkbox"/>	REGIMEN: COMUN
					SIMPLIFICADO <input checked="" type="checkbox"/>
VALOR DE LA PROPUESTA:	\$2.500.000				
ORDEN	DOCUMENTOS INTEGRANTES DE LA PROPUESTA	CUMPLE SI/NO	Folio No	FECHA DE EXPEDICIÓN	
1	Carta de presentación de la propuesta	SI	1-2	18/04/2023	
2	Propuesta técnica y económica	SI	3-6	18/04/2023	
3	Fotocopia de la cédula para personas naturales	SI	7-8	NA	
4	Fotocopia del Registro Único Tributario (R.U.T)	SI	9	14/04/2023	
5	Fotocopia de Libreta Militar (Masculino menor de 50 años)	SI	NA	NA	
6	Certificado de matrícula mercantil original con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.	SI	NA	NA	

e-mail: almacen@cus.edu.co Página web: www.cus.edu.co

PRINCIPAL
Calle 5 N°12-27
Telefax: 7272991
Commutador 7272568

SEDE "B" (Kennedy)
Calle 5 N°11-56 Tel. 7273687
Sede "B" Bicentenario
Cra. 10 Calle 3 Tel.7274708

SEDE "C"
"Comuneros"
Calle 10A N°18-51
Tel. 7274746

SEDE "D"
"Cooperativo"
Calle 10 N°7-39
Tel. 7272577



7	Certificado de antecedentes disciplinarios (expedido por la Procuraduría) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.	SI	10-11	17/04/2023
8	Certificado de antecedentes fiscales (expedido por la Contraloría) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.	SI	12-13	17/04/2023
9	Certificado de antecedentes judiciales (la realiza la Institución Educativa en el portal web de la Policía Nacional) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario	SI	14-15	17/04/2023
10	Copia del último pago de seguridad social de la empresa o certificado firmado por el revisor fiscal de estar cumpliendo con la obligación durante los últimos seis meses	SI	16-18	04/04/2023
11	Declaración de ausencia de inhabilidades e incompatibilidades	SI	19-20	18/04/2023
12	Experiencia	SI	21-27	NA
13	Certificado de Manipulación de alimentos	SI	28-31	19/01/2023
14	Certificado de libertad y tradición (codeudor con finca raíz).	SI	32-33	19/04/2023
15	Lista detallada de la clase de productos que ofrece y su precio	SI	34-39	19/04/2023
16	Anexos	SI	39-49	NA

2.2 Evaluación Jurídica, Técnica y Económica

2.2.1 Evaluación Jurídica: El proponente se encuentra **HABILITADO** por cuanto cumple con la totalidad de requisitos mínimos exigidos.

Observación: Se requiere planilla de pago de salud y riesgos laborales.

2.2.2 Evaluación Técnica: El proponente presenta propuesta de acuerdo con las exigencias dadas en la invitación pública para este contrato.

2.2.3 Evaluación Económica: El proponente presenta propuesta de acuerdo con la exigencia económica de la institución por lo tanto se considera **ADMISIBLE**. El valor de la propuesta del proponente es de DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000.00) M/CTE.

3. VERIFICACION DE REPRESENTANTE LEGAL: el comité de evaluación después de revisada la documentación aportada en la Invitación Pública No 006 - 2023 recomienda que por ser **CARLOS EDUARDO CHAPARRO SARMIENTO** el oferente que llena los requisitos habilitantes (técnicos, jurídicos y económicos) exigidos, con un valor de la propuesta de DOS MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS (\$2.500.000.00) M/CTE, es con quien es procedente entregar a título de arrendamiento.

4. ANALISIS DE LA PROPUESTA CON EL PRECIO MAS ALTO DE LA SEDE B

4.1 Requisitos mínimos habilitantes

OFERENTE:	EUGENIA DÍAZ MEZA	CC: 63.4446.098	
CODEUDOR:	HORACIO SOTOMONTE CALDERÓN	CC: 5.763.517	
PERSONA	NATURAL <input checked="" type="checkbox"/> JURIDICA <input type="checkbox"/>	REGIMEN: COMUN <input type="checkbox"/> SIMPLIFICADO <input checked="" type="checkbox"/>	
VALOR DE LA PROPUESTA:	\$320.000		
ORDEN	DOCUMENTOS INTEGRANTES DE LA PROPUESTA	CUMPLE SI/NO	
1	Carta de presentación de la propuesta	SI	
2	Propuesta técnica y económica	SI	
3	Fotocopia de la cédula del oferente y el codeudor	SI	
4	Fotocopia del Registro Único Tributario (R.U.T)	SI	
5	Fotocopia de Libreta Militar (Masculino menor de 50 años)	SI	
6	Certificado de matrícula mercantil original con fecha de	SI	
		Folio No	
		FECHA DE EXPEDICIÓN	
		1	19/04/2023
		2	19/04/2023
		3-4	NA
		5-7	23/08/2022
		NA	NA
		8-11	18/04/2023

e-mail: almacen@cus.edu.co Página web: www.cus.edu.co

PRINCIPAL
Calle 5 N°12-27
Telefax: 7272991
Conmutador 7272568

SEDE "B" (Kennedy)
Calle 5 N°11-56 Tel. 7273687
Sede "B" Bicentenario
Cra. 10 Calle 3 Tel.7274708

SEDE "C"
"Comuneros"
Calle 10A N°18-51
Tel. 7274746

SEDE "D"
"Cooperativo"
Calle 10 N°7-39
Tel. 7272577



	expedición inferior a 30 días calendario.			
7	Certificado de antecedentes disciplinarios (expedido por la Procuraduría) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.	SI	12-13	18/04/2023
8	Certificado de antecedentes fiscales (expedido por la Contraloría) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.	SI	14-15	18/04/2023
9	Certificado de antecedentes judiciales (la realiza la Institución Educativa en el portal web de la Policía Nacional) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario	SI	16-17	18/04/2023
10	Copia del último pago de seguridad social	SI	18	04/04/2023
11	Declaración de ausencia de inhabilidades e incompatibilidades	SI	19	19/04/2023
12	Experiencia	SI	20-22	NA
13	Certificado de Manipulación de alimentos	SI	23	20/01/2023
14	Certificado de libertad y tradición (codeudor con finca raíz).	SI	24-25	19/01/2023
15	Lista detallada de la clase de productos que ofrece y su precio	SI	26	19/04/2023

4.2 Evaluación Jurídica, Técnica y Económica

4.2.1 Evaluación Jurídica: El proponente se encuentra **HABILITADO** por cuanto cumple con la totalidad de requisitos mínimos exigidos.

4.2.2 Evaluación Técnica: El proponente presenta propuesta de acuerdo con las exigencias dadas en la invitación pública para este contrato.

4.2.3 Evaluación Económica: El proponente presenta propuesta de acuerdo con la exigencia económica de la institución por lo tanto se considera **ADMISIBLE**. El valor de la propuesta del proponente es de TRECIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$320.000.00) M/CTE.

5. VERIFICACION DE REPRESENTANTE LEGAL: el comité de evaluación después de revisada la documentación aportada en la Invitación Pública No 006 - 2023 recomienda que por ser **EUGENIA DÍAZ MEZA** el oferente que llena los requisitos habilitantes (técnicos, jurídicos y económicos) exigidos, con un valor de la propuesta de TRECIENTOS VEINTE MIL PESOS (\$320.000.00) M/CTE, es con quien es procedente contratar.

6. ANALISIS DE LA PROPUESTA CON EL PRECIO MAS ALTO DE LA SEDE D

6.1 Requisitos mínimos habilitantes

OFERENTE:		JHON JAIRO RODRIGUEZ			CC: 1.007.952.547		
CODEUDOR:		LUZ MERY GUTIERREZ BUITRAGO			CC: 60.267.629		
PERSONA	NATURAL	<input checked="" type="checkbox"/>	JURIDICA	<input type="checkbox"/>	REGIMEN:	COMUN	
						SIMPLIFICADO	
						<input checked="" type="checkbox"/>	
VALOR DE LA PROPUESTA:		\$360.000					
ORDEN	DOCUMENTOS INTEGRANTES DE LA PROPUESTA				CUMPLE SI/NO	Folio No	FECHA DE EXPEDICIÓN
1	Carta de presentación de la propuesta				SI	1	20/04/2023
2	Propuesta técnica y económica				SI	1	20/04/2023
3	Fotocopia de la cédula para personas naturales				SI	2-3	NA
4	Fotocopia del Registro Único Tributario (R.U.T)				NO	--	NA
5	Fotocopia de Libreta Militar (Masculino menor de 50 años)				NO	--	NA
6	Certificado de matrícula mercantil original con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.				NO	--	NA
7	Certificado de antecedentes disciplinarios (expedido por la Procuraduría) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.				NO	--	NA
8	Certificado de antecedentes fiscales (expedido por la Contraloría) con fecha de expedición inferior a 30 días calendario.				SI	--	20/04/2023
9	Certificado de antecedentes judiciales (la realiza la Institución Educativa en el portal web de la Policía Nacional) con fecha de				NO	--	NA



	expedición inferior a 30 días calendario			
10	Copia del último pago de seguridad social de la empresa o certificado firmado por el revisor fiscal de estar cumpliendo con la obligación durante los últimos seis meses	NO	--	NA
11	Declaración de ausencia de inhabilidades e incompatibilidades	NO	--	NA
12	Experiencia	SI	5	NA
13	Certificado de Manipulación de alimentos	SI	6	19/04/2023
14	Certificado de libertad y tradición (codeudor con finca raíz).	SI	7-8	17/04/2023
15	Lista detallada de la clase de productos que ofrece y su precio	SI	9-10	19/04/2023

7.2 Evaluación Jurídica, Técnica y Económica

7.2.1 Evaluación Jurídica: El proponente se encuentra INHABILITADO por cuanto NO cumple con la totalidad de requisitos mínimos exigidos.

7.2.2 Evaluación Técnica: El proponente presenta propuesta de acuerdo con las exigencias dadas en la invitación pública para este contrato.

7.2.3 Evaluación Económica: El proponente presenta propuesta de acuerdo con la exigencia económica de la institución por lo tanto se considera NO ADMISIBLE.

8. VERIFICACION DE REPRESENTANTE LEGAL: el comité de evaluación después de revisada la documentación aportada en la Invitación Pública No 006 - 2023 NO recomienda entregar título de arrendamiento a JHON JAIRO RODRIGUEZ.

Con lo anterior se termina este acto de trámite, debidamente motivado, en cumplimiento de lo prescrito por los términos de referencia y las disposiciones aplicables del Decreto 1082 de 2015 y el Acuerdo 001 del 19 de enero del 2023 del Consejo Directivo del Colegio Universitario.

9. PUBLICIDAD: El presente documento se publica para que sea conocido por los proponentes interesados y demás personas o entidades que puedan ejercer control sobre lo aquí consignado ordenándose su publicación en la Cartelera principal de la Institución y en la página web: www.cus.edu.co enlace: https://cus.edu.co/contratos-convocados de conformidad con lo establecido en la normatividad anteriormente mencionada.

Para constancia se firma por quienes intervinieron en el acto de verificación como comité evaluador a los veinte (20) días de abril de 2023 a las 03:22 p.m.

Antonio David Silva Cala
Rector - CUS

YENIFER ADELA DELGADO
Auxiliar Activo Almacén

INGRID PIMIENTO
Auxiliar Activo Pagaduría

SANDRA SARMIENTO SALAZAR
Asesora Jurídica - CUS

LILIAN ESTHER HERNANDEZ
Asesora Contable